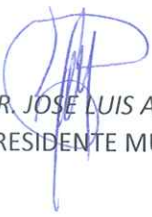


**CMAS COSCOMATEPEC**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Al 31 de Diciembre de 2024 y al 31 de Diciembre de 2025**  
**(Cifras en Pesos)**


Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024	Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>			<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		
Efectivo y Equivalentes	\$30,994.58	\$186,502.84	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$1,049,593.69	\$783,820.61
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$125,052.88	\$129,326.26	Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	\$0.00	\$0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventarios	\$0.00	\$0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Almacenes	\$176,393.79	\$162,201.23	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	\$0.00	\$0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Activos Circulantes	\$2,565.00	\$2,565.00	Provisiones a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
<b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>\$335,006.25</b>	<b>\$480,595.33</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>			<b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>\$1,049,593.69</b>	<b>\$783,820.61</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$142,620.14	\$142,620.14	Documentos por Pagar a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Bienes Muebles	\$861,984.29	\$862,807.19	Deuda Pública a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Activos Intangibles	\$181,455.17	\$181,455.17	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	\$0.00	\$0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Activos Diferidos	\$0.00	\$0.00	Provisiones a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	\$0.00	\$0.00	<b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
Otros Activos no Circulantes	\$0.00	\$0.00	<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>\$1,049,593.69</b>	<b>\$783,820.61</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>\$1,186,059.60</b>	<b>\$1,186,882.50</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>\$1,521,065.85</b>	<b>\$1,667,477.83</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>		
			Aportaciones	\$0.00	\$0.00
			Donaciones de Capital	\$0.00	\$0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	\$0.00	\$0.00
			<b>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</b>		
			Resultado del ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-\$370,854.42	-\$133,851.23
			Resultados de Ejercicios Anteriores	\$842,326.58	\$1,017,508.45
			Revalúos	\$0.00	\$0.00
			Reservas	\$0.00	\$0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	\$0.00	\$0.00
			<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
			Resultado por Posición Monetaria	\$0.00	\$0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	\$0.00	\$0.00
			<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>\$471,472.16</b>	<b>\$883,657.22</b>
			<b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>\$1,521,065.85</b>	<b>\$1,667,477.83</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

CMAS COSCOMATEPEC  
Estado de Situación Financiera  
Al 31 de Diciembre de 2024 y al 31 de Diciembre de 2025  
(Cifras en Pesos)



DR. JOSE LUIS ALONSO JUAREZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL



LIC. ADRIANA SANCHEZ RAMOS  
SINDICA UNICA



ING. ELEAZAR SEGUNDO VELIX ANELL  
DIRECTOR



ING. EDGAR CASTRO GONZALEZ  
JEFE DE ADMON Y FINANZAS



LIC. FROYLAN PEREZ JUAREZ  
CONTRALOR DEL AYUNTAMIENTO Y  
COMISARIO DEL ORGANO DE GOBIERNO